

ANALYSE EN TERMES D'ATOUTS – FAIBLESSES – OPPORTUNITÉS – MENACES (AFOM)

D'une manière générale, le territoire du GAL dispose d'une forte position par rapport aux données globales de la Wallonie, et ce, en termes de situation socio-économique, confort et qualité des logements ainsi que critères environnementaux.

Néanmoins, un certain nombre de problèmes ponctuels (et intersectoriels) ont été constatés. Afin d'éviter une baisse de l'attractivité de la région dans son ensemble et de certains villages en particulier, les faiblesses du territoire GAL devraient être prises en compte.

Les thèmes transversaux, qui se retrouvent dans les différents secteurs d'analyse, ne devraient pas uniquement être considérés comme une faiblesse, mais aussi comme une opportunité, notamment en ce qui concerne les projets à mettre en œuvre.

Les points forts et points faibles des différents thèmes de l'analyse socio-économique sont examinés ci-dessous.

Thématiques:

- Population & développement démographique
- Économie & marché de l'emploi
- Commerces, administrations & services
- Éducation & formation
- Mobilité & infrastructure routière
- Tourisme & infrastructure touristique
- Culture & identité
- Vie associative, sport & bénévolat
- Aspect social, santé & personnes âgées
- Nature, environnement & eau
- Énergie & énergies renouvelables
- Agriculture & développement de la sylviculture
- Aménagement du territoire, urbanisme & logement

Thématiques transversales:

- Numérisation / digitalisation
- Pénurie de main-d'œuvre qualifiée et recrutement de personnel qualifié
- Promotion et sensibilisation transversale des jeunes
- Nouvelles solutions pour les « problèmes connus » et changement de comportement
- Coopération dans un espace multiculturel et transfrontalier avec LEADER comme élément favorisant une supracommunalité approfondie

Population & développement démographique			
Atouts	Faiblesses	Opportunités	Menaces
<p>Forte croissance de la population (prévue jusqu'en 2035) ...</p> <p>Immigration: Le nombre de citoyens de l'UE (sans la Belgique) a augmenté entre 2010 et 2022 de 11.639 à 11.955, ce qui correspond à une part de population de 24,9 % (6,6 % à Saint-Vith, 2,6 % à Malmedy et 7,4 % en Wallonie).</p> <p>Parcours d'intégration dans les Cantons de l'Est.</p>	<p>... mais diminution de la population en âge de travailler. Population vieillissante. Près de 30 % de non-Belges et près de 37 % des ménages composés de personnes seules.</p> <p>Existence de villages « dortoirs » avec un taux élevé d'habitants d'origine allemande (p. ex. à Raeren et à La Calamine).</p> <p>Immigration « résidentielle » sans liaison avec le territoire. Problèmes d'intégration (langue, environnement social, ...).</p>	<p>Nouveaux points de vue en termes de flexibilité dans la vie professionnelle. La pénurie de main-d'œuvre qualifiée comme opportunité pour les travailleurs âgés.</p> <p>L'augmentation du nombre d'immigrants depuis 2010 peut contribuer à la promotion des échanges (interculturels / intergénérationnels) et de la cohésion sociale au sein et en dehors des différents villages et quartiers.</p>	<p>Vieillesse et diminution de la population active. Par conséquent, manque de personnel / main d'œuvre qualifié(e).</p> <p>Isolement (social) de certains groupes de population.</p>

Économie & marché de l'emploi			
Atouts	Faiblesses	Opportunités	Menaces
<p>Situation de la région sur un axe de développement économique au cœur de l'EMR.</p> <p>Taux de chômage du territoire du GAL en dessous du taux de chômage de la Belgique et de la Wallonie.</p>	<p>Méconnaissance des atouts économiques, malgré la localisation idéale du territoire pour des investisseurs potentiels.</p> <p>Plus de ¾ des chômeurs habitent dans le canton d'Eupen, où le taux de chômage est presque le triple de celui du canton de Saint-Vith.</p>	<p>Potentiel de mise en place de coopérations transnationales.</p> <p>Augmentation du taux d'emploi des femmes (créer des conditions plus favorables – formes alternatives de travail, crèches, heures de travail flexibles, télétravail, ...).</p>	<p>Perte de contrôle sur le développement local en raison de la prédominance de facteurs externes sur lesquels les acteurs du territoire ont de moins en moins d'influence.</p> <p>Manque de personnel qualifié, augmentation continue du nombre de chômeurs.</p> <p>La pénurie de main-d'œuvre qualifiée ne peut pas être résolue grâce à l'immigration.</p>

<p>Proximité de différents pôles d'emploi.</p> <p>Grande mobilité des travailleurs vers les pays voisins (avec une baisse du nombre de navetteurs internes en Ostbelgien).</p> <p>Grands « employeurs » comme la Câblerie d'Eupen, NMC ou le Ministère de la CG (! La Câblerie a été fortement touchée par les inondations en 2021).</p> <p>Grande importance de l'industrie manufacturière (beaucoup de PME et d'entreprises familiales à ancrage local).</p> <p>Entreprises innovantes dans la région dans des domaines tels que la mécanique de précision, les mousses synthétiques, ...</p> <p>Vaste offre de formation, présence d'une formation professionnelle de niveau moyen. Des universités (d'excellence), des établissements d'enseignement supérieur et des centres de recherche</p>	<p>En dépit du chômage, certaines places restent vacantes longtemps (manque de personnel qualifié). Pénurie de personnel qualifié et longue liste des professions en pénurie.</p> <p>Difficultés d'intégration de certains groupes de la population sur le marché du travail.</p> <p>L'Allemagne et en moindre mesure le GD de Luxembourg font concurrence aux employeurs locaux.</p> <p>Faible augmentation de l'emploi indépendant par rapport à l'évolution positive dans le reste du pays.</p> <p>De moins en moins de surfaces d'activités économiques disponibles (en particulier dans l'East Belgium Park et pas de mise en réseau des entreprises qui y sont situées).</p> <p>Possibilités limitées d'évolution de carrière en raison de la structure des entreprises (PME), pénurie de main-d'œuvre qualifiée ou de travailleurs.</p>	<p>Utilisation du savoir-faire des personnes plus âgées en tant que ressource.</p> <p>Encadrement rapproché et à long terme de ces groupes / personnes « à risque ».</p> <p>Il existe déjà des initiatives visant à promouvoir la création d'entreprises et l'esprit d'entreprendre (par exemple par la WFG Ostbelgien), qui peuvent encore être renforcées.</p> <p>Présence de PME actives dans des niches qui pourraient devenir de grandes entreprises grâce à l'innovation / au développement.</p> <p>Profiter de l'expansion du campus universitaire d'Aix-la-Chapelle par exemple pour recruter du personnel qualifié et implanter des start-ups (Ostbelgien en tant que région de travail et de vie attrayante).</p>	<p>Exode des jeunes (hautement qualifiés).</p> <p>Diminution de la population en âge de travailler et isolement social de ces groupes.</p> <p>Les prévisions pour l'Allemagne et le Luxembourg montrent également l'augmentation des besoins en main-d'œuvre hautement qualifiée.</p> <p>Dépendance de quelques grands employeurs. Perte de nombreux emplois en cas de fermeture.</p> <p>Sous-exploitation du potentiel économique du territoire.</p>
--	--	---	---

<p>sont localisés à proximité (y compris dans les pays limitrophes).</p> <p>Fort marketing régional: marque régionale « Ostbelgien ».</p> <p>Bonnes offres de conseil et d'accompagnement pour les entreprises existantes et les créateurs d'entreprise.</p>			
--	--	--	--

Commerces, administrations & services			
Atouts	Faiblesses	Opportunités	Menaces
<p>Secteur HORECA généralement bien représenté (mais fortement atteint par la crise Corona).</p> <p>Existence de (petits) pôles commerciaux (Eupen, La Calamine et Eynatten) ayant une fonction de « centre » pour les villages qui les entourent.</p> <p>Présence du Ministère de la Communauté germanophone.</p>	<p>Proximité / concurrence de grands centres commerciaux proposant un plus large choix.</p> <p>L'offre gastronomique n'est pas assez diversifiée.</p> <p>Offre peu diversifiée et peu de coopération. Situation excentrique des pôles existants.</p> <p>Augmentation de la bureaucratie.</p> <p>Couverture du réseau à haut débit insuffisante, mais un réseau de fibre optique couvrant l'ensemble du territoire est en cours de développement.</p>	<p>Développement d'offres complémentaires / alternatives de la part des commerces locaux afin de mieux profiter des évolutions positives dans les villes avoisinantes.</p> <p>Complément (très) ponctuel de l'offre par de nouvelles ouvertures.</p> <p>Développement d'offres adaptées / de nouvelles offres et marketing commun comme ichkauflokal.be (LEADER 14-20).</p> <p>Sensibilisation à de nouvelles formes de travail en raison de la crise sanitaire.</p> <p>Une administration moderne et une bureaucratie simplifiée grâce à la numérisation.</p>	<p>Départ de la clientèle vers les centres extérieurs et déclin du monde commercial local.</p> <p>Le coût actuel de l'énergie et la diminution du pouvoir d'achat pourraient mettre en péril des entreprises.</p> <p>Perte progressive du monde commercial et cessation d'activités en raison d'un manque d'attractivité dans le secteur HORECA.</p> <p>Exclusion de différents groupes n'ayant pas accès à la technologie nécessaire.</p>

Éducation & formation			
Atouts	Faiblesses	Opportunités	Menaces
<p>Apprentissage du français comme deuxième langue dès le plus jeune âge et promotion systématique du plurilinguisme.</p> <p>Bonne formation professionnelle et bonne structure de formation des métiers (formation en alternance pour les jeunes dans plus de 40 métiers).</p> <p>Vaste offre dans le domaine de la formation continue générale et professionnelle (ZAWM).</p> <p>Présence d'une Haute École (enseignement primaire et maternel, sciences de la santé et des soins infirmiers, sciences des finances et de l'administration - autres cursus en cours d'élaboration).</p> <p>Bonnes offre et infrastructure scolaires (entre autres campus scolaire à Eupen).</p> <p>Création de nouvelles crèches supracommunales et reconnaissance du statut des accueillants d'enfants.</p> <p>Soutien structuré pour les élèves avec des besoins éducatifs particuliers, les premiers arrivants et les « (sur)doués ».</p>	<p>Faiblesses dans le savoir(-faire) de base.</p> <p>Sélection prématurée et en conséquence part élevée d'élèves avec un retard scolaire.</p> <p>Manque de professeurs dans certains domaines de l'éducation générale (p. ex. sciences) et de professeurs féminins dans la formation alternative.</p> <p>Offre restreinte dans le domaine des études supérieures.</p> <p>Manque en ce qui concerne l'encadrement préscolaire et difficultés dans le recrutement d'accueillants d'enfants.</p>	<p>Amélioration de la compétence linguistique (langue maternelle et autres).</p> <p>Principes / standards de formation uniformisés et orientés sur l'apprentissage.</p> <p>Valorisation de la profession de professeur.</p> <p>Nouveaux programmes d'études en attente, coopération transnationale dans le domaine de la formation en alternance.</p> <p>Coopération avec les universités avoisinantes. Développement d'une offre dans le domaine des études linguistiques (comme atout du territoire).</p> <p>Adaptation de l'apprentissage aux besoins individuels des élèves.</p>	<p>Diminution de la compétence linguistique (surtout en français).</p> <p>Augmentation de l'écart entre les très bons et les très faibles élèves.</p> <p>Pénurie progressive de personnel qualifié.</p> <p>Difficultés dans le recrutement / manque de gardiennes.</p>

<p>Numérisation en progression dans les écoles (plateforme numérique de recrutement pour les enseignants, disponibilité de logiciels dans les écoles, journal numérique, etc.).</p>	<p>Préparation insuffisante à la vie quotidienne et au choix d'une profession (p. ex. gestion du stress, gestion de sa déclaration d'impôts, etc.).</p> <p>L'éducation aux médias n'est pas assez thématifiée, les enseignants ne sont pas suffisamment formés à l'éducation aux médias et à la numérisation.</p>		
---	---	--	--

Mobilité & infrastructure routière			
Atouts	Faiblesses	Opportunités	Menaces
<p>Bons réseaux routier et autoroutier.</p> <p>Etablissement d'un concept de réseau cyclable supracommunal.</p> <p>Initiatives locales de mobilité (Josephine-Koch-Service, Stundenblume, Fahrmit, bus communal, Radschlag GRACQ-Eupen ...), mise en place d'une « Centrale de mobilité » par Fahrmit, deux voitures citadines proposées sous forme de carsharing à Eupen ainsi que des offres de mobilité partagée (plateforme de mobilité pour les événements).</p>	<p>Mauvais état de certains tronçons routiers et problèmes ponctuels d'encombrement des voies.</p> <p>Mise en œuvre en attente.</p> <p>L'offre existante en matière de transports en commun reste faible, surtout dans les villages situés à l'écart des grands axes routiers et en dehors des heures scolaires. La possibilité de mettre en œuvre des mesures dans ce domaine via LEADER est toutefois limitée.</p> <p>Les transports en commun ne jouent pas non plus un rôle dans le contexte touristique. En effet, en raison de l'absence de possibilités de</p>	<p>Développement de différentes offres de mobilité alternative et partagée, promotion du vélo par la sécurisation et le développement d'infrastructures adéquates, promotion du travail à domicile pour réduire les déplacements professionnels.</p> <p>Le concept relie des lieux importants et des régions voisines.</p> <p>Initiatives existantes pour la promotion de la mobilité alternative, qui peuvent être mises en réseau, renforcées et développées.</p> <p>Le transport scolaire est en partie organisé par la Communauté germanophone, une optimisation pourrait être envisagée (coordination du réseau, itinéraires, fréquence).</p>	<p>Dépendance de la voiture dans les régions périphériques.</p>

<p>Aménagement de la gare d'Eupen et raccordement ferroviaire dans la région (Eupen) ou à proximité (Hergenrath et Welkenraedt).</p> <p>Bon développement général de la fibre optique.</p>	<p>stationnement supplémentaires aux points d'intérêt touristique (centre nature Ternell, lacs, etc.), il y a un besoin accru de mobilité.</p> <p>L'accès ferroviaire direct de la région (la gare d'Eupen) n'est pas idéal.</p> <p>Lacunes dans la couverture du réseau à haut débit.</p>	<p>Raccordement du réseau cyclable aux gares.</p> <p>Nouvelles technologies permettant des approches innovantes (applis p. ex. pour le covoiturage, mobilité électrique, ...).</p> <p>Les nouvelles formes de travail peuvent réduire la mobilité dans certains secteurs.</p>	
--	--	---	--

Tourisme & infrastructure touristique			
Atouts	Faiblesses	Opportunités	Menaces
<p>L'ATCE coordonne et planifie des projets régionaux et intercommunaux. Ceci confère une vision touristique cohérente à toute la région.</p>	<p>Tourisme très jeune (et donc peu développé) par rapport au sud de la Communauté germanophone. Changement des usages et comportements touristiques actuellement non prévisibles (conséquences Covid, inflation, émissions CO2, ...).</p> <p>Instabilité dans le paysage touristique au niveau des missions et de l'organisation des organismes touristiques. Compétences partagées par plusieurs organismes touristiques.</p>	<p>Potentiel de développement relativement élevé et découverte « nature » exceptionnelle et inattendue. Révision de la charte touristique existante, basée entre autres sur le patrimoine industriel, architectural et culturel.</p> <p>Avec la marque « Made in Ostbelgien (MIO), la CG dispose d'un instrument qui peut augmenter la création de valeur régionale et soutenir les entreprises dans la commercialisation de leurs produits et services. Ceux-ci pourraient</p>	<p>Méconnaissance de l'importance du tourisme et de son potentiel.</p>

<p>Patrimoine important (héritage architectural et industriel d’Eupen et de Raeren), la nature et le paysage (barrages, Hautes Fagnes, bocages, vallées, forêt domaniale de l’Hertogenwald).</p> <p>Structuration de l’offre touristique avec 3 produits phares: Venntrilogie, Vennbahn et Stoneman Arduenna. Nouvelles infrastructures de base: réseau de points-nœuds pédestres et cyclables. Nouvelles boucles VTT avec connexions transfrontalières.</p> <p>La « Vennbahn » comme offre phare à rayonnement international. Nouvelles offres comme les réseaux VTT supracommunaux et le système de points nœuds de randonnée (LEADER 14-20).</p> <p>Multilinguisme de la population et « culture de bienvenue ».</p>	<p>Faible utilisation du patrimoine bâti pour le tourisme et méconnaissance du potentiel touristique par la population.</p> <p>Peu d’activités guidées offertes (à l’exception des randonnées accompagnées).</p> <p>Manque de guides nature.</p> <p>Manque de liaisons des transports publics (combinaison bus/train) vers les attractions touristiques. Pas de possibilités de transport pour les vélos, réseau de bus le long de la « Vennbahn » trop peu développé.</p> <p>Forte affluence touristique en période de neige, amplifiée par la crise COVID. Nécessité d’une gestion des flux touristiques.</p> <p>Lacunes dans l'offre touristique qui n'est pas toujours multilingue.</p>	<p>également être intégrés dans les menus de la région et commercialisés comme souvenirs pour les touristes. Cela peut permettre d'améliorer la coopération entre les acteurs tout en garantissant la diversité de l'offre.</p> <p>Développement continu du système de points nœuds (randonnée, vélo).</p> <p>Capacité de valoriser le complexe du barrage d'Eupen pour les services liés aux activités extérieures (outdoor).</p> <p>Développement constant de produits / d’offres touristiques.</p> <p>Promotion de et sensibilisation à l’offre de nuitées.</p>	<p>Perte d’un patrimoine culturel (de valeur touristique) par la non-reconnaissance de celui-ci.</p> <p>Manque de personnel qualifié en cas de développement de l’offre.</p>
---	---	--	--

	Secteur de l'hébergement encore trop peu développé - même si les chiffres augmentent jusqu'en 2019 (diminution en 2020/2021 en raison de la crise sanitaire).		
--	---	--	--

Culture & identité			
Atouts	Faiblesses	Opportunités	Menaces
<p>Interférence de trois cultures (francophone, germanophone et néerlandophone). Influence de la vie culturelle également par les grandes villes environnantes comme Aix-la-Chapelle, Cologne, Liège, Maastricht, Bruxelles, etc. « Espace rural avec une compréhension multiculturelle ».</p> <p>Multilinguisme de la population.</p> <p>Nombre élevé d'associations et de manifestations culturelles, dont certaines de renommée internationale.</p> <p>De nombreux acteurs culturels et lente augmentation du soutien aux jeunes générations.</p>	<p>Différences intracommunautaires dans la perception de sa propre culture et de son appartenance (par rapport aux frontières linguistiques, mais aussi territoriales).</p> <p>Diminution des compétences linguistiques chez les jeunes.</p> <p>Proximité des centres d'Aix-la-Chapelle et de Liège (concurrence). Manque de coordination / d'un marketing commun pour les différents acteurs.</p> <p>Pas de centre culturel dépassant les territoires communaux.</p>	<p>Mise en valeur de la maîtrise de trois cultures également comme élément stimulateur d'identité commune.</p> <p>Échanges structurels avec les voisins allemands et francophones sur des thèmes pertinents.</p> <p>Considération de la langue allemande et des dialectes locaux comme facteur culturel important, promotion du multilinguisme en tant que bonus. Meilleure mise en valeur des connaissances linguistiques.</p> <p>Renforcement de la collaboration entre les acteurs culturels et création d'une offre complémentaire. Encouragement / promotion des jeunes acteurs culturels.</p> <p>Collaboration possible entre les différents centres culturels existants dans les Cantons de l'Est et au-delà.</p>	<p>Facilité pour la population de trouver un emploi en dehors du territoire si ses propres connaissances linguistiques ne suffisent pas (risque de « brain drain »).</p> <p>Diminution (de la qualité) de l'offre culturelle.</p>

L'ancien abattoir d'Eupen, qui a été transformé en un centre culturel qui fonctionne bien.	Pas assez de lieux culturels et manque de locaux à louer à un prix abordable p. ex. pour des fêtes privées.		
--	---	--	--

Vie associative, sport & bénévolat			
Atouts	Faiblesses	Opportunités	Menaces
<p>Grand nombre d'associations de qualité (sportives, culturelles, sociales, ...) et de bénévoles de tout âge ainsi qu'une infrastructure appropriée.</p> <p>Soutien des associations et des bénévoles par le « Guichet Bénévolat » au sein du Ministère de la Communauté germanophone.</p> <p>Grand engagement et beaucoup d'activités d'associations de jeunes au niveau local.</p> <p>Encadrement structuré et professionnel des associations / initiatives locales et des bénévoles.</p>	<p>Moins de bénévoles prêts à s'investir régulièrement et à long terme / à prendre des responsabilités.</p> <p>Exigences administratives de plus en plus importantes envers les associations / les bénévoles.</p> <p>Manque de personnel et donc toujours plus de pression sur les bénévoles.</p>	<p>Renforcement et reconnaissance des associations et bénévoles pour leur engagement social, culturel, villageois, ... et simplification administrative.</p> <p>Collaboration et échange intergénérationnel et inter-villageois au sein des associations et entre celles-ci.</p> <p>Coordination et soutien des bénévoles par des professionnels.</p>	<p>De moins en moins de bénévoles / trop peu de bénévoles prenant des responsabilités et, par conséquent, risque de déclin d'associations.</p> <p>Surcharge de travail dans le chef des bénévoles (entre autres d'un point de vue administratif).</p>

Aspect social, santé & personnes âgées			
Atouts	Faiblesses	Opportunités	Menaces
<p>Bonne infrastructure sociale / médicale: hôpitaux, maisons de retraite et de soins, nombreux acteurs, ...</p> <p>Enseignement supérieur en sciences de la santé et des soins infirmiers à Eupen.</p>	<p>... mais, malgré une bonne infrastructure, pas assez de couverture des besoins, car manque de personnel qualifié dans le secteur des soins et de la santé (médecins, infirmiers, etc.).</p>		<p>Vu l'évolution démographique, l'offre de soins des personnes âgées risque de ne plus être assurée.</p>

<p>Mise en réseau et collaboration des services d'aide et de soins à domicile.</p> <p>De nombreux prestataires de services dans le secteur social et de la santé, qui fournissent une multitude d'offres.</p> <p>Le travail bénévole comble quelques « lacunes » dans le domaine social (Josephine-Koch-Stiftung, Stundenblume, ...).</p>	<p>En raison du vieillissement de la population, le nombre de personnes âgées demandant des services (y compris de mobilité) ne cesse d'augmenter. Listes d'attente dans le secteur des maisons de repos, manque de logements (privés) adaptés aux besoins des personnes âgées.</p> <p>Surcharge de nombreux services, en particulier en ce qui concerne les offres psychothérapeutiques.</p> <p>Moins de bénévoles disposés à s'engager à long terme.</p> <p>Augmentation du nombre de personnes et familles en situation de précarité et des demandes / bénéficiaires du revenu d'intégration sociale.</p>	<p>Sensibilité pour des nouveaux concepts pour réunir les générations et pour le développement de formes alternatives d'habitat pour les personnes âgées (alternatives aux maisons de repos).</p> <p>Renforcement des prestataires de services et des offres.</p> <p>Poursuite de la mise en réseau / de l'encadrement des bénévoles par les associations existantes (Josephine-Koch-Stiftung, Stundenblume, ...).</p>	<p>L'apparition d'une zone grise dans le domaine des soins aux personnes âgées.</p> <p>Surcharge de travail dans le chef des bénévoles et tendance à « transférer » les missions sociales à des bénévoles sans encadrement approprié.</p> <p>« Pauvreté cachée » et isolement social vu le caractère rural du territoire.</p>
---	--	--	---

Nature, environnement & eau			
Atouts	Faiblesses	Opportunités	Menaces
<p>Beaucoup de cours d'eau prennent leur source sur le territoire des quatre communes. Il existe une grande richesse en eau de surface et en cours d'eau naturels.</p>	<p>La résilience ou la capacité d'adaptation à des conditions générales changeantes. L'aspect de la gestion de l'eau est particulièrement pertinent pour la région (outre la protection contre les inondations, des concepts de gestion des fortes pluies et des périodes de sécheresse).</p>	<p>En raison des inondations de juillet 2021 et de l'augmentation des phénomènes météorologiques extrêmes, il existe une sensibilité à la gestion des fortes pluies et aux mesures préventives (par exemple pour l'aménagement d'espaces verts et éviter l'imperméabilisation).</p>	<p>Manque de réactivité en cas de sécheresse ou de fortes pluies.</p>
<p>Les quatre communes se trouvent majoritairement en zone d'assainissement collectif.</p>	<p>Plusieurs villages ne sont pas encore raccordés à une station d'épuration. Les eaux usées non traitées ont un fort impact sur les eaux de surface en aval (cf.: Agriculture & sylviculture). La possibilité de mettre en œuvre des mesures dans ce domaine via LEADER est toutefois limitée.</p>	<p>Actions de sensibilisation déjà existantes dans les écoles, réalisées au cours de la période de programmation LEADER 14-20.</p>	<p>Un mauvais état biologique de la Gueule (unique cours d'eau de moyenne montagne aux Pays-Bas) peut avoir un impact négatif sur les relations avec le pays voisin.</p>
<p>Grande diversité écologique et paysagère: grandes étendues forestières, vallée escarpée de la Vesdre et de ses affluents, région riche en bocages, arbres isolés, saules têtards, ...</p>	<p>L'entretien et la gestion de ces espaces représentent un coût et une charge de travail non négligeables pour les communes.</p>	<p>D'une manière générale, la richesse naturelle est une grande opportunité pour le territoire. Beaucoup de surfaces ont un statut de protection (Natura 2000).</p>	<p>Dans le passé, le thème de l'épuration des eaux usées n'a pu être traité que de manière limitée par LEADER en raison de la modification du cadre juridique et du manque de compétences et d'influence.</p>
<p>Maintien d'un paysage bocager diversifié. Un certain nombre d'actions de sensibilisation ont été menées dans ce domaine ...</p>	<p>... néanmoins, la poursuite de la mise en valeur et de l'entretien des bocages reste importante.</p>	<p>Conscientisation de la population vis-à-vis du maintien des éléments structurant du paysage (vergers, haies).</p>	<p>Effort important pour maintenir des techniques de gestion et d'entretien adaptées, possible dégradation silencieuse du paysage et diminution de l'attractivité (touristique) de la région.</p>
<p>Les espaces verts publics sont nombreux et peu artificialisés. Peu de pesticides utilisés en agriculture. Les communes de Raeren et d'Eupen renoncent complètement aux pesticides.</p>		<p>Sensibilité au thème de la durabilité et, par conséquent, opportunités pour le tourisme durable de la promotion de l'acceptation du tourisme par la population locale.</p>	<p>Risque de disparition des haies, qui sont des éléments paysagers structurants importants pour la faune et la flore (charges administratives et diminution des primes).</p>

Énergie & énergies renouvelables			
Atouts	Faiblesses	Opportunités	Menaces
<p>Sensibilité au principe des énergies renouvelables et à l'économie d'énergie (accrue en raison de la crise climatique et des prix actuels de l'énergie).</p> <p>Mise en œuvre d'un plan intégré énergie-climat au niveau de la Communauté germanophone.</p> <p>La crise énergétique accélère la transition vers les énergies renouvelables.</p> <p>Ressources naturelles disponibles pour la production d'énergies alternatives (biomasse agricole, forêt, eau, ...).</p> <p>La production d'énergies renouvelables (photovoltaïque) augmente. Sensibilisation dans le domaine également (aussi LEADER14 - 20: Génération zéro watt, energieid.be, photovoltaïque pour tous).</p>	<p>Développement de la production d'énergie renouvelable en augmentation, mais toujours faible (6 %). Contexte semi-urbain limitant les possibilités de production d'énergie.</p> <p>L'approvisionnement alternatif en gaz entrave le développement d'autres initiatives de production de chaleur.</p> <p>Part importante de la consommation de chaleur basée sur des supports fossiles.</p> <p>Construction d'éoliennes remise en question par la population.</p> <p>Manque de personnel qualifié dans les domaines techniques et artisanaux.</p>	<p>Actions de sensibilisation à la nécessité de développer les énergies renouvelables et à l'économie de l'énergie (communes, PME et population).</p> <p>Possibilité d'organisation de coopératives (entre voisins).</p> <p>Utilisation des déchets agricoles ou utilisation énergétique du bois d'éclaircie.</p>	<p>Les événements météorologiques extrêmes sont la conséquence de la crise climatique et entraînent des coûts élevés pour la société.</p> <p>Les faiblesses des transports publics et de la mobilité entraînent une forte consommation d'énergie.</p> <p>Coûts élevés des matériaux pour la rénovation énergétique des bâtiments résidentiels.</p>

Agriculture & sylviculture			
Atouts	Faiblesses	Opportunités	Menaces
<p>De bonnes conditions pour l'agriculture herbagère, qui représente 89 % des surfaces.</p> <p>Élevage laitier: savoir-faire des agriculteurs et forte entreprise de transformation du lait (Walhorn).</p> <p>Conditions climatiques et pédologiques permettant une diversification des cultures (comparables, par exemple, à celles du Pays de Herve).</p> <p>Proximité de centres de vente directe.</p>	<p>Perte de petites et moyennes exploitations (nombre en baisse, alors que les exploitations existantes deviennent de plus en plus grandes).</p> <p>EAU: Beaucoup de cours d'eau ne sont pas encore clôturés. Le bétail a souvent la possibilité d'accéder directement aux cours d'eau. Manque de systèmes d'abreuvoir.</p> <p>Quantité d'azote dans les cours d'eau trop importante (en plus des eaux usées, certains cas d'épandage de lisier trop près des cours d'eau, ...). L'épandage intensif de lisier, issu de l'élevage, sur certaines surfaces agricoles entraîne ponctuellement une altération de la qualité du milieu naturel.</p> <p>Dépendance unilatérale du prix du lait.</p> <p>Faible diversification des cultures.</p> <p>Contexte semi-urbain limitant les possibilités d'extension.</p> <p>Peu/pas de transformation sur place.</p>	<p>Renforcement de l'image et maintien d'une acceptation par la population: l'agriculture entretient le paysage - y compris les bocages.</p> <p>L'entretien des paysages, le renforcement de l'image et la protection des eaux doivent être considérés comme des thèmes d'avenir.</p> <p>Une plus grande diversification vers la production de légumes et / ou de fruits, voire de viande / de lait de qualité semble également possible et serait plus adaptée au contexte semi-urbain de la région.</p> <p>Production de produits régionaux de haute qualité.</p>	<p>Diminution continue du nombre de (jeunes) agriculteurs. Manque de reprises des fermes.</p> <p>Divergences entre les agriculteurs et la population résidente (nuisances sonores et odeurs comme signes de conflits).</p> <p>Monocultures.</p> <p>Exportation de ressources existantes vers d'autres régions.</p>

<p>Sylviculture d'une grande importance: paysage culturel attrayant, géré à 98 % par des propriétaires publics (seulement 2 % en propriété privée). L'écosystème forestier contribue à une qualité de vie élevée, fournit des matières premières et enrichit l'offre touristique.</p>	<p>Peu de valorisation des déchets agricoles ou des coupes de bois et de haies. Disparition progressive des haies en tant qu'élément du paysage.</p> <p>Forêts privées: manque d'intérêt ou de connaissances pour la forêt, problème des coûts de reboisement (pour la génération actuelle seulement des frais - bénéfique seulement pour la génération suivante).</p> <p>Forêts: pression croissante due au changement climatique (sécheresse, dégâts de tempête, dégâts de gibier, inondations, parasites, ...).</p>	<p>Possibilité d'utilisation des déchets agricoles pour la biométhanisation. Utilisation énergétique du bois d'éclaircie. Autres actions d'utilisation de la taille des haies.</p> <p>L'administration forestière devrait miser sur des mélanges (forêts très marquées par l'épicéa, part de forêts de feuillus encore relativement faible (quelque 20 %)).</p>	<p>Productions de masse avec des prix avantageux.</p> <p>Manque de personnel dans le secteur du bois.</p> <p>La transformation / conversion des forêts dure plusieurs générations.</p>
---	--	---	--

Aménagement du territoire, urbanisme & logement			
Atouts	Faiblesses	Opportunités	Menaces
<p>Territoire différencié très attractif avec des zones rurales, urbaines et semi-urbaines très proches les unes des autres.</p> <p>Élaboration du concept d'aménagement du territoire par la Communauté germanophone suite au transfert de compétence.</p> <p>Bâtiments anciens de grande qualité et patrimoine architectural important.</p>	<p>Tendances vers une semi-urbanisation et banalisation du territoire. Urbanisation non concertée entre les communes.</p> <p>Dispersion urbaine et extensions linéaires dues, entre autres, au plan de secteur.</p> <p>Parfois contradiction entre la construction optimisée sur une base énergétique et la culture architecturale régionale.</p>	<p>Concept d'urbanisation commun grâce au concept d'aménagement du territoire (compétence de la Communauté germanophone depuis 2020).</p> <p>Mise en valeur du patrimoine riche également comme élément stimulateur d'identité commune.</p> <p>Les initiatives actuelles visant à conseiller les propriétaires sont déjà bien accueillies (LEADER 14-20) et devraient être utilisées comme une chance.</p>	<p>Perte de paysages et de noyaux villageois typiques en raison de la dispersion de l'habitat.</p> <p>Négligence du patrimoine bâti et banalisation du territoire, perte du cadre naturel.</p>

